

SOMMAIRE

Pièce 0	TABLE DE CONCORDANCE DU CODE DE L'URBANISME
Pièce n°1	PIECES ADMINISTRATIVES
1.1	Délibérations
1.2	Porter à connaissance
1.3	Comptes rendus
1.4	Avis des Personnes Publiques Associées
1.5	Conclusions du commissaire enquêteur
Pièce n°2	RAPPORT DE PRESENTATION
Pièce n°3	PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLE
Pièce n°4	ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION
Pièce n°5	REGLEMENT
Pièce n°6	DOCUMENTS GRAPHIQUES
6.1	Plans de zonage
6.2	Plans de zonage des ZAC
6.3	Contrainte d'urbanisme (cône de dégagement visuel)
Pièce n°7	ANNEXES SANITAIRES
7.1	Notices eau potable et plans des réseaux
7.2	Notices assainissement, plans des réseaux et zonage d'assainissement
7.3	Notice déchets ménagers
Pièce n°8	SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE
8.1	liste des servitudes d'utilité publique
8.2	plans des servitudes d'utilité publique
Pièce n°9	ARRETE DE CLASSEMENT SONORE DES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT TERRESTRE
Pièce n°10	PERIMETRES DES ZONES D'AMENAGEMENT CONCERTÉ
Pièce n°11	PERIMETRE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN
Pièce n°12	PLANS D'ALIGNEMENT
	- Chessy (plan de repérage des alignements) - Coupvray (plan d'alignement de la rue des marais)
Pièce n°13	RECOMMANDATIONS ARCHITECTURALES (commune de Coupvray)
Pièce n° 14	INFORMATIONS DIVERSES
14.1	Délibérations communales instituant le permis de démolir
14.2	Délibérations communales soumettant les clôtures à déclaration préalable
14.3	Délibérations communales soumettant les travaux de ravalement à déclaration préalable
14.4	Plan de Prévention des Risques naturels Prévisibles d'inondation de la vallée de la Marne, pour la commune de Chessy
14.5	Recommandations de la SANEF pour Bailly Romainvilliers et Serris
14.6	Carte des routes à grande circulation
14.7	Schéma de coloration
14.8	Protection sanitaire du tronçon amont de l'aqueduc de la Dhuis (Chessy et Coupvray)
14.9	Protections environnementales : Espace Naturel Sensible sur Chessy
14.10	Zone spéciale de carrière
14.11	Titres miniers
14.12	Plan d'Aménagement d'ensemble – Commune de Serris
14.13	Arrêté préfectoral révisant le schéma directeur départemental des Structures agricoles de Seine et Marne
14.14	Porter à connaissance sur les risques industriels
14.15	Carte des ZNIEFF
14.16	Note de synthèse des études hydrogéologiques concernant les terrains situés en limite de la rue des marais entre les voies SNCF et la rue de l'Oustal sur la commune de Coupvray
14.17	Liste des espèces végétales locales pour le développement de la biodiversité
14-18	Carte des risques de mouvements de terrains liés aux retraits et gonflements des argiles
14-19	Études entrées de ville
14-20	Carte de synthèse des espaces paysagers et des Espaces boisés classés
14-21	Carte de vulnérabilité des nappes d'eaux souterraines
14-22	Justification de la trame verte et bleue
Pièce n°15	REGLEMENT INTERCOMMUNAL DE LA PUBLICITE, DES ENSEIGNES ET PRE ENSEIGNES
Pièce n°16	PROJET D'INTERET GENERAL
Pièce n°17	GUIDE DE RECOMMANDATIONS ENVIRONNEMENTALES et CHARTE DE DEVELOPPEMENT DURABLE